

# Energieberatung Thomas Kuhndörfer

ENERGIE-EFFIZIENZ-EXPERTE (DENA) FÜR WOHNGEBÄUDE  
ENERGETISCHE SANIERUNG: PRAXISNAH, FÖRDEROPTIMIERT, UMSETZBAR

**Die Energieberatung Thomas Kuhndörfer ist spezialisiert auf die energetische Sanierung von Wohngebäuden im Landkreis München und in der Stadt München. Der Fokus liegt auf wirtschaftlich sinnvollen, förderfähigen Maßnahmen, die sich technisch sauber umsetzen lassen.**

Mit fundierter Praxiserfahrung in der Sanierung von Ein- und Mehrfamilienhäusern begleite ich Sie von der ersten Einschätzung bis zur erfolgreichen Umsetzung – unabhängig, transparent und lösungsorientiert.

Besonderer Wert wird auf realistische, aufeinander abgestimmte Maßnahmen gelegt – unter Berücksichtigung von Förderbedingungen, baulichen Randbedingungen und Wirtschaftlichkeit. Ziel ist eine sichere Entscheidungsgrundlage für Eigentümer sowie eine reibungslose Umsetzung in der Praxis.

## Maßgeschneiderte Lösungen für

- Ein-, Zwei- und Mehrfamilienhäuser
- Wohnungseigentümergeinschaften (WEG)
- Bestandsgebäude im urbanen Kontext.

## Leistungen im Überblick

- Individuelle Sanierungsfahrpläne (iSFP) für Wohngebäude
- Fördermittelberatung (BAFA, KfW, kommunale Programme)
- Energetische Fachplanung & Baubegleitung
- Energieausweise (Bedarf & Verbrauch)
- Heizungsmodernisierung und Wärmepumpenberatung
- Photovoltaik und Eigenstromnutzung (inkl. MFH/Mieterstrom)
- GEG-Nachweise
- Lüftungskonzepte, Wärmebrückenberechnung, sommerlicher Wärmeschutz.



## Energieberatung Thomas Kuhndörfer

Dipl.Ing. (TU)

Kameruner Str. 18

81827 München

089 / 30 64 66 30

0176 / 20 20 20 56

info@energieberatung-tk.de

www.energieberatung-tk.de